

**Szczegółowy Regulamin wyboru projektu Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego pn. „Młode Stare Miasto
w Piotrkowie Trybunalskim – etap II” w sposób
niekonkurencyjny**

Fundusze Europejskie

Fundusz: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

**Priorytet FELD.05 Fundusze europejskie dla rozwoju lokalnego
w Łódzkiem**

Działanie FELD.05.02 Rewitalizacja obszarów miejskich

1. inwestycje związane z procesem wyprowadzania ze stanu kryzysowego zdegradowanych obszarów, oparte na gminnych programach rewitalizacji, w zakresie:

- a) wsparcia prac związanych z wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi;
- b) przedsięwzięć prowadzących do przywrócenia lub nadania obiektom nowych funkcji;
- c) zagospodarowania przestrzeni publicznej.

Numer naboru: FELD.05.02-IZ.00-001/26

Łódź, kwiecień 2026 r.

Spis treści

Podstawy prawne i dokumenty	3
Wykaz skrótów	4
Wykaz pojęć	4
Postanowienia ogólne	7
Instytucja ogłaszająca nabór (kontakt w zakresie informacji dotyczących naboru)....	7
Przedmiot naboru	7
Podmioty uprawnione do ubiegania się o dofinansowanie	10
Termin i miejsce składania wniosków o dofinansowanie	11
Kwota przeznaczona na dofinansowanie projektu	11
Wskaźniki	12
Zasady finansowania projektu	14
Podstawowe warunki i procedury konstruowania budżetu projektu	14
Pomoc publiczna i pomoc de minimis.....	15
Procedura składania wniosku o dofinansowanie oraz procedura oceny i wyboru projektów	17
Ocena formalna projektu	18
Ocena merytoryczna projektu.....	19
Spis załączników	20

Podstawy prawne i dokumenty

Nabór jest organizowany w oparciu o postanowienia niniejszego Regulaminu, Ramowy Regulamin wyboru projektów w sposób niekonkurencyjny w ramach Programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, przyjęty przez Zarząd Województwa Łódzkiego (zwany dalej Regulaminem Ramowym) i wymienione w nim akty prawne oraz w oparciu m.in o:

- a) Kontrakt Programowy zatwierdzony Uchwałą Nr 1153/25 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 19 sierpnia 2025 r. zmieniającą Uchwałę w sprawie zatwierdzenia zmian do Kontraktu Programowego dla Województwa Łódzkiego;
- b) Ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji;
- c) Ustawę z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- d) Decyzję Komisji nr 2012/21/UE z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych, przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym;
- e) Rozporządzenie Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis;
- f) Rozporządzenie Komisji (UE) 2023/2832 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis przyznawanej przedsiębiorstwom wykonującym usługi świadczone w ogólnym interesie gospodarczym;
- g) Rozporządzenie Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu;
- h) Zasady ramowe Unii Europejskiej dotyczące pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych (2011);
- i) Rozporządzenie Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na infrastrukturę lokalną w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027;

- j) Rozporządzenie Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 października 2022 r. w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w ramach programów regionalnych na lata 2021–2027;
- k) Rozporządzenie Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027;
- l) Rozporządzenie Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 24 sierpnia 2023 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027;
- m) Rozporządzenie Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 7 sierpnia 2023 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027;
- n) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Wykaz skrótów

Skróty używane w Szczegółowym Regulaminie zostały wymienione i wyjaśnione w Ramowym Regulaminie wyboru projektów w sposób konkurencyjny w ramach Programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego. Ponadto ilekroć jest mowa o:

GPR – Gminny Program Rewitalizacji.

Wykaz pojęć

Pojęcia używane w Szczegółowym Regulaminie zostały wymienione i wyjaśnione w Ramowym Regulaminie wyboru projektów w sposób niekonkurencyjny w ramach Programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego. Ponadto ilekroć jest mowa o:

gminny program rewitalizacji – dokument, o którym mowa w rozdziale 4 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Dokument ten może pełnić funkcję strategii terytorialnej, o której mowa w art. 29 rozporządzenia ogólnego (strategii IIT);

ICOMOS – „Europejskie zasady jakości dla finansowanych przez UE interwencji o potencjalnym wpływie na dziedzictwo kulturowe” (EUROPEAN QUALITY PRINCIPLES for EU-funded Interventions with potential impact upon Cultural Heritage. Revised edition, November 2020;

nabór niekonkurencyjny – to nabór, w którym wnioskodawcami ze względu na charakter lub cel projektu będą podmioty jednoznacznie określone przed złożeniem wniosku o dofinansowanie projektu, oraz które polegają na realizacji zadań publicznych wynikających z przepisów odrębnych;

projekt rewitalizacyjny – projekt w rozumieniu art. 2 pkt 22 ustawy wdrożeniowej, wynikający z gminnego programu rewitalizacji tj. zaplanowany w programie rewitalizacji i ukierunkowany na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji, zgłoszony do objęcia albo objęty współfinansowaniem UE z jednego z funduszy strukturalnych albo Funduszu Spójności w ramach programu. Wynikanie projektu rewitalizacyjnego z programu rewitalizacji oznacza wskazanie(wymienienie) go wprost w programie rewitalizacji albo określenie go w ogólnym (zbiorczym) opisie innych, uzupełniających rodzajów działań rewitalizacyjnych;

remont - należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym;

rewitalizacja – kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne, lub techniczne, lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez gminne programy rewitalizacji. Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy

(m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właściciele nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością. Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób: spójny wewnątrz (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnątrz (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych). Dla prowadzenia rewitalizacji wymagane są:

- a) uwzględnienie rewitalizacji jako istotnego elementu całościowej wizji rozwoju gminy;
- b) pełna diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru rewitalizacji oraz analizie dotyczących go problemów; diagnoza obejmuje kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne, lub techniczne, lub środowiskowe;
- c) ustalenie hierarchii potrzeb w zakresie działań rewitalizacyjnych;
- d) właściwy dobór narzędzi i interwencji do potrzeb i uwarunkowań danego obszaru
- e) zsynchronizowanie działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej, środowiskowej;
- f) koordynacja prowadzonych działań oraz monitorowanie i ewaluacja skuteczności rewitalizacji.

Rewitalizacja jest prowadzona zgodnie z Zasadami realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027 oraz regulacjami zawartymi w Ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji;

zabytek nieruchomy – budynek lub budowla objęta ochroną konserwatorską w ramach wpisu do rejestru zabytków (wpis indywidualny albo obszarowy), wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków;

zabytek ruchomy - rzecz ruchoma, jej część lub zespół rzeczy ruchomych, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową;

zielono-niebieska infrastruktura – obszary naturalne (np. Natura 2000), półnaturalne (np. parki miejskie), a także elementy sztuczne (takie jak np. tzw. zielone dachy, tzw. zielone ściany) zaprojektowane i zarządzane w sposób mający zapewnić szeroką gamę usług ekosystemowych. Może ona obejmować zarówno elementy zieleni (np. zadrzewienia) jak i elementy wodne (np. zbiorniki, oczka wodne).

§ 1

Postanowienia ogólne

Przystąpienie do naboru jest równoznaczne z akceptacją przez Wnioskodawcę zapisów Regulaminu Ramowego oraz postanowień niniejszego Regulaminu.

§ 2

Instytucja ogłaszająca nabór

(kontakt w zakresie informacji dotyczących naboru)

- 1) Instytucją ogłaszającą nabór jest Instytucja Zarządzająca Programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, obsługiwana przez Departament Wdrażania Programu Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego, adres: ul. Traugutta 21/23, 90-113 Łódź.
- 2) Informacji i wyjaśnień dotyczących naboru udziela drogą telefoniczną oraz za pomocą poczty elektronicznej Departament Wdrażania Programu Regionalnego, Wydział Wyboru Projektów Obszarów Strategicznych i Priorytetowych tel. 42 663 37 72.

§ 3

Przedmiot naboru

- 1) Przedmiotem naboru jest wybór do dofinansowania projektu pn. „**Młode Stare Miasto w Piotrkowie Trybunalskim – etap II**” w sposób niekonkurencyjny.
- 2) Projekt pn. „Młode Stare Miasto w Piotrkowie Trybunalskim – etap II” został wskazany w Kontrakcie Programowym w Załączniku nr 10 „Wykaz przedsięwzięć priorytetowych finansowanych w ramach Programu Regionalnego” i zatwierdzony Uchwałą Nr 1153/25 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 19 sierpnia 2025 r.

zmieniającą Uchwałę w sprawie zatwierdzenia zmian do Kontraktu Programowego dla Województwa Łódzkiego.

- 3) Celem szczegółowym Działania FELD.05.02 Rewitalizacja obszarów miejskich w ramach Priorytetu FELD.05 Fundusze europejskie dla rozwoju lokalnego w Łódzkiem jest wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju społecznego, gospodarczego i środowiskowego, kultury, dziedzictwa naturalnego, zrównoważonej turystyki i bezpieczeństwa na obszarach miejskich.
- 4) W ramach naboru wspierany będzie typ projektu:
 1. inwestycje związane z procesem wyprowadzania ze stanu kryzysowego zdegradowanych obszarów, oparte na gminnych programach rewitalizacji, w zakresie:
 - a) wsparcia prac związanych z wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi;
 - b) przedsięwzięć prowadzących do przywrócenia lub nadania obiektom nowych funkcji;
 - c) zagospodarowania przestrzeni publicznej.
- 5) Przedsięwzięcia możliwe do dofinansowania w ramach niniejszego naboru to:
Typ 1. Kompleksowe projekty odnoszące się do wszystkich sfer: materialno-przestrzennej, społecznej, gospodarczej oraz środowiskowej poprzez:
 - a) roboty budowlane, prace konserwatorsko-restauratorskie, modernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych;
 - b) prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, modernizację prowadzące do przywrócenia lub nadania obiektom nowych funkcji, wraz z możliwością zakupu sprzętu i wyposażenia niezbędnego do realizacji celu projektu;
 - c) zagospodarowanie przestrzeni publicznej, w szczególności tworzenie lub modernizacja terenów zielonych (np. parki, parki kieszonkowe, skwery, zieleńce), inwestycje w przestrzeń publiczną związane z adaptacją miast do zmian klimatu w celu zmniejszenia tzw. miejskiej wyspy ciepła (np. zwiększanie powierzchni biologicznie czynnej i nowe nasadzenia drzew) lub adaptacją tych przestrzeni do potrzeb starzejącego się społeczeństwa (np. wprowadzanie elementów małej architektury, w szczególności ławek z oparciami, ogólnodostępnych toalet

publicznych, ogólnodostępnych punktów poboru wody, usuwanie barier architektonicznych, podnoszenie poziomu bezpieczeństwa).

Wyłącznie jako element mogą być realizowane:

- termomodernizacja budynku;
- instalacja monitoringu lub oświetlenia w celu podniesienia poziomu bezpieczeństwa publicznego;
- roboty budowlane związane z podłączeniem do infrastruktury sieciowej na obszarze objętym projektem w celu zapewnienia dostępu obiektów i terenów rewitalizowanych do podstawowych usług komunalnych;
- konserwacja zabytków ruchomych lub zabytkowych muzealiów, starodruków, księgozbiorów, materiałów bibliotecznych, archiwalnych i zbiorów audiowizualnych (w tym filmowych) oraz ich ochrona lub udostępnienie, także poprzez proces digitalizacji.

W ramach ww. typu projektu mogą być wspierane inwestycje dotyczące nieruchomości zabytkowych. Wsparcie w zakresie dziedzictwa kulturowego będzie uwzględniać zasady jakości opracowane przez ICOMOS.

- 6) Jeśli w wielorodzinnym budynku mieszkalnym wprowadzane są inne funkcje niż mieszkalne (np. komercyjne, świetlica środowiskowa), to do tych części zastosowanie mają zapisy typu projektu 1 b) (przywrócenie lub nadanie obiektom nowych funkcji).
- 7) Preferowane będzie wspieranie wykorzystania istniejącego zasobu infrastrukturalnego. Nowa infrastruktura będzie wspierana w określonych i należycie uzasadnionych przypadkach, tj. gdy zapewnienie infrastruktury koniecznej do realizacji projektu nie jest możliwe w inny sposób oraz gdy konieczność budowy tej infrastruktury na danym terytorium została potwierdzona analizą potrzeb.
- 8) Wsparcie prac polegających na odbudowie, rozbudowie, nadbudowie obiektu budowlanego będzie możliwe w przypadku przedstawienia analizy kosztowej oraz funkcjonalnej takiego rozwiązania, wskazującej na nieefektywność ekonomiczną oraz funkcjonalną prac polegających na przebudowie, modernizacji lub remoncie

obiektu budowlanego w odniesieniu do zapewnienia infrastruktury koniecznej do realizacji projektu.

- 9) Do dofinansowania kwalifikują się wyłącznie przedsięwzięcia ujęte na liście podstawowej GPR, który został pozytywnie zaopiniowany przez IZ i umieszczony w wykazie prowadzonym przez IZ. Wsparciem nie zostanie objęty projekt rewitalizacyjny, w którym przewidziano wycinkę drzew albo krzewów lub zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnej (z wyjątkiem sytuacji, w której wycięcie drzew lub krzewów wynika z ekspertyzy dendrologicznej lub też bez ich wycięcia nie ma możliwości realizacji danego zamierzenia zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami).
- 10) Projekty muszą być realizowane w granicach administracyjnych województwa łódzkiego.
- 11) Nabór nie dotyczy projektów hybrydowych w rozumieniu art. 40 ustawy wdrożeniowej.
- 12) W ramach naboru nie przewiduje się realizacji projektów w formule projektu partnerskiego.
- 13) Dofinansowaniem nie może zostać objęty projekt, którego Wnioskodawca został wykluczony z możliwości otrzymania dofinansowania oraz projekt, który został fizycznie ukończony (w przypadku robót budowlanych) lub w pełni wdrożony (w przypadku dostaw i usług) przed przedłożeniem wniosku o dofinansowanie projektu IZ FEŁ2027, niezależnie, od tego, czy wszystkie dotyczące tego projektu płatności zostały przez Wnioskodawcę dokonane – z zastrzeżeniem zasad określonych dla pomocy publicznej¹.

§ 4

Podmioty uprawnione do ubiegania się o dofinansowanie

Podmiotem, który może ubiegać się o dofinansowanie projektu pn. „Młode Stare Miasto w Piotrkowie Trybunalskim – etap II” w ramach Działania FELD.05.02 Rewitalizacja obszarów miejskich, zgodnie z Załącznikiem nr 10 do Kontraktu

¹ Przez projekt fizycznie ukończony/w pełni wdrożony należy rozumieć projekt, dla którego przed dniem przedłożenia wniosku o dofinansowanie projektu nastąpił odbiór ostatecznych robót, dostaw lub usług przewidzianych do realizacji w jego zakresie rzeczowym.

Programowego dla Województwa Łódzkiego na lata 2021-2027, jest **Miasto Piotrków Trybunalski**.

§ 5

Termin i miejsce składania wniosków o dofinansowanie

- 1) Termin rozpoczęcia naboru wniosków o dofinansowanie: **13 kwietnia 2026 r.**
godzina 09:00.
- 2) Termin zakończenia naboru wniosków o dofinansowanie: **29 maja 2026 r.**
godzina 23:59.
- 3) Planowany termin rozstrzygnięcia naboru: **listopad 2026 r.**
- 4) Formularz wniosku o dofinansowanie projektu, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu należy złożyć wyłącznie w wersji elektronicznej za pośrednictwem systemu teleinformatycznego CST2021 (aplikacja WOD2021) dostępnego pod adresem wskazanym w zaproszeniu do złożenia wniosku o dofinansowanie.

Zaproszenie do złożenia wniosku o dofinansowanie jest wysyłane do Wnioskodawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Uwaga! Za datę złożenia wniosku o dofinansowanie uznaje się datę wpływu wersji elektronicznej wniosku za pośrednictwem aplikacji WOD2021.

Wnioski złożone w innej formie nie podlegają ocenie i nie zostaną uwzględnione w Rejestrze złożonych wniosków o dofinansowanie.

§ 6

Kwota przeznaczona na dofinansowanie projektu

- 1) Kwota przeznaczona na dofinansowanie projektu w ramach niniejszego naboru wynosi **5 294 117,64 EUR** (słownie: pięć milionów dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące sto siedemnaście euro sześćdziesiąt cztery eurocenty), tj. **22 702 764,67 PLN** (słownie: dwadzieścia dwa miliony siedemset dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt cztery złote sześćdziesiąt siedem groszy), (kurs Euro = 4,2883 PLN z dnia 30.03.2026 r.) w tym:

- a) finansowanie UE w kwocie nieprzekraczającej **5 000 000,00 EUR** (słownie: pięć milionów euro zero eurocentów), tj. **21 441 500,00 PLN** (słownie: dwadzieścia jeden milionów czterysta czterdzieści jeden tysięcy pięćset złotych zero groszy);
- b) finansowanie wkładu krajowego z budżetu państwa w kwocie nieprzekraczającej **294 117,64 EUR** (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące sto siedemnaście euro sześćdziesiąt cztery eurocenty), tj. **1 261 264,67 PLN** (słownie: jeden milion dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy dwieście sześćdziesiąt cztery złote sześćdziesiąt siedem groszy).
- 2) Kwota alokacji na dofinansowanie projektu szacowana jest na podstawie kursu Euro Europejskiego Banku Centralnego z przedostatniego dnia roboczego KE w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym nastąpiło ogłoszenie naboru.
- 3) Instytucja Zarządzająca zastrzega sobie możliwość zmiany kwoty w PLN przeznaczonej na dofinansowanie projektu, w tym w wyniku zmiany kursu Euro.
- 4) Instytucja Zarządzająca informuje, iż kwota, która może zostać zakontraktowana w ramach zawieranych umów o dofinansowanie projektów w przedmiotowym naborze uzależniona jest od aktualnego w danym miesiącu kursu EURO oraz wartości algorytmu wyrażającego w PLN miesięczny limit środków wspólnotowych oraz krajowych możliwych do zakontraktowania. Otrzymanie przez Wnioskodawcę informacji o wybraniu do dofinansowania nie jest równoznaczne z podpisaniem umowy o dofinansowanie projektu.
- 5) Maksymalny poziom dofinansowania projektu w ramach naboru wynosi 90% kosztów kwalifikowalnych projektu, w tym z EFRR 85% kosztów kwalifikowanych projektu.
- 6) Minimalny udział wkładu własnego Wnioskodawcy wynosi **10%** wydatków kwalifikowalnych projektu, przy założeniu, że dofinansowanie projektu obejmuje **90%** wydatków kwalifikowalnych oraz 100% wydatków niekwalifikowanych projektu.

§ 7

Wskaźniki

- 1) W ramach naboru obowiązują następujące wskaźniki produktu i rezultatu:

a) Wskaźniki produktu

- WLWK-PLRO132 - Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (EFRR/FST/FS);
- WLWK-PLRO199 - Liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami (EFRR/FST/FS);
- WLWK-PLRO147 - Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach;
- WLWK-PLRO148 - Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach;
- WLWK-RCO074 - Ludność objęta projektami w ramach strategii zintegrowanego rozwoju terytorialnego;
- WLWK-RCO114 - Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich;
- WLWK-RCO112 - Podmioty zaangażowane w przygotowanie i realizację strategii zintegrowanego rozwoju terytorialnego;
- WLWK-PLRO146 - Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją;
- WLWK-RCO075 - Wspierane strategie zintegrowanego rozwoju terytorialnego;
- WLWK-RCO076 - Zintegrowane projekty rozwoju terytorialnego;

b) Wskaźniki rezultatu

- WLWK-PLRR048 - Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji;
- WLWK-PLRR113 - Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach;
- WLWK-PLRR049 - Liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach;
- WLWK-RCR001 - Miejsca pracy utworzone we wspieranych jednostkach.

2) Definicje ww. wskaźników znajdują się w Liście definicji wskaźników zawartych w Szczegółowym Opisie Priorytetów Programu Fundusze Europejskie dla

Łódzkiego 2021-2027 dla Priorytetu FELD.05 Fundusze europejskie dla rozwoju lokalnego w Łódzkiem.

- 3) W ramach przedmiotowego naboru nie mają zastosowania wskaźniki „własne”. W związku z czym nie należy dodawać tych wskaźników w projekcie. Zakaz ten nie dotyczy projektów rozliczanych kwotami ryczałtowymi, dla których Wnioskodawca zobowiązany jest wykazać wskaźniki opisujące kwoty ryczałtowe. Wskaźniki dla kwot ryczałtowych należy wykazać w Sekcji E1 oraz Sekcji C formularza wniosku.

§ 8

Zasady finansowania projektu

Maksymalną wartość zaliczki określa się do wysokości 90 % dofinansowania.

§ 9

Podstawowe warunki i procedury konstruowania budżetu projektu

- 1) Dopuszcza się w ramach naboru cross-financing do 10% dofinansowania.
- 2) Uprozczone metody rozliczania wydatków w projekcie zostały uregulowane w § 9 Regulaminu Ramowego.
- 3) Do limitów wydatków kwalifikowalnych zaliczają się:
 - koszty pośrednie wg stawki ryczałtowej określonej w *Zasadach kwalifikowania wydatków w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027*;
 - wydatki związane z zakupem gruntów lub wkładem niepieniężnym w postaci gruntów lub nieruchomości będą kwalifikowane do wysokości 10% wydatków kwalifikowalnych projektu, a w przypadku terenów opuszczonych oraz przemysłowych, na których znajdują się budynki, limit ten zostaje podniesiony do 15 %. Limity dotyczące zakupu gruntów nie mają zastosowania do projektów dotyczących ochrony środowiska, których beneficjentami są podmioty administracji publicznej;
 - wydatki na dostępność;
 - pomoc publiczna i de minimis (jeśli dotyczy);
 - cross-financing (jeśli dotyczy);

- prac związanych z zabytkami ruchomymi wpisanymi do rejestru zabytków, na Listę Skarbów Dziedzictwa, obiektami muzealnymi wpisanymi do inwentarzy muzealnych, materiałami bibliotecznymi wchodzącymi w skład narodowego zasobu bibliotecznego, materiałami archiwalnymi wchodzącymi w skład narodowego zasobu archiwalnego, m.in. na ich ochronę, konserwację i restaurację oraz udostępnianie, pod warunkiem, że nie stanowią jedyne elementu przedsięwzięcia – do 10% kosztów kwalifikowalnych przedsięwzięcia;
 - wydatki dotyczące przebudowy, modernizacji lub remontu elementów infrastruktury drogowej (w tym parkingów) wraz z infrastrukturą towarzyszącą – koszt kwalifikowalny do 15% kosztów kwalifikowalnych przedsięwzięcia.
- 4) Na potrzeby przygotowania analizy finansowej projektu lub przygotowania studium wykonalności wskazuje się, że okres odniesienia (horyzont czasowy inwestycji zgodnie z Załącznikiem I do rozporządzenia nr 480/2014) dla projektów składanych w ramach naboru wynosi **15 lat**.

§ 10

Pomoc publiczna i pomoc de minimis

- 1) W ramach naboru, zgodnie z SzOP FEŁ2027, przewiduje się udzielanie dofinansowania w ramach pomocy publicznej, pomocy de minimis lub udzielenie wsparcia bez pomocy publicznej.
- 2) Przed wypełnieniem wniosku o dofinansowanie należy przeanalizować projekt pod kątem występowania pomocy publicznej/pomocy de minimis. Obowiązek dokonania analizy spoczywa na Wnioskodawcy. Wnioskodawca obligatoryjnie jest zobowiązany do przeprowadzenia testu pomocy publicznej we wniosku o dofinansowanie.
- 3) W przypadku projektów objętych pomocą publiczną lub pomocą de minimis poziom dofinansowania wynikać będzie z przepisów prawa unijnego i krajowego dotyczącego udzielania tej pomocy, jednak nie może być wyższy niż 85 %.
- 4) W przypadku projektów objętych pomocą publiczną lub pomocą de minimis poziom wkładu własnego Beneficjenta wynikać będzie z odrębnych przepisów prawnych i zapisów SZOP FEŁ2027.

- 5) W przypadku wystąpienia pomocy publicznej lub pomocy de minimis wsparcie udzielane będzie zgodnie z właściwymi przepisami prawa unijnego i krajowego dotyczącymi zasad udzielania tej pomocy, obowiązującymi w momencie udzielania wsparcia, tj. na podstawie:
- a) Decyzję Komisji nr 2012/21/UE z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych, przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym;
 - b) Rozporządzenie Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis;
 - c) Rozporządzenie Komisji (UE) 2023/2832 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis przyznawanej przedsiębiorstwom wykonującym usługi świadczone w ogólnym interesie gospodarczym;
 - d) Rozporządzenie Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu;
 - e) Zasady ramowe Unii Europejskiej dotyczące pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych (2011),
 - f) Rozporządzenie Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na infrastrukturę lokalną w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027;
 - g) Rozporządzenie Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 października 2022 r. w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w ramach programów regionalnych na lata 2021–2027;
 - h) Rozporządzenie Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027;
 - i) Rozporządzenie Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 24 sierpnia 2023 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na infrastrukturę sportową

i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027;

- j) Rozporządzenie Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 7 sierpnia 2023 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027.
- 6) W przypadku projektu nieobjętego pomocą publiczną wsparcie udzielane będzie na zasadach ogólnych w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej.

§ 11

Procedura składania wniosku o dofinansowanie oraz procedura oceny i wyboru projektów

- 1) W ramach naboru Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu wraz z wszystkimi załącznikami obligatoryjnymi, które są niezbędne do dokonania oceny, wyłącznie w wersji elektronicznej za pośrednictwem aplikacji WOD2021 w ramach ogłoszonego naboru. Lista ww. załączników została wskazana w Sekcji J Formularza wniosku, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu. Sposób wypełnienia załączników został opisany w Instrukcji wypełniania wniosku, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.
- 2) Procedura oceny i wyboru projektów uregulowana została w Regulaminie Ramowym, z zastrzeżeniem § 12 i 13 niniejszego Regulaminu.
- 3) Jeśli z naboru wycofane zostaną wszystkie wnioski, IZ FEŁ anuluje postępowanie.
- 4) Informacja o anulowaniu postępowania zamieszczona zostanie na stronie internetowej Funduszy Europejskich dla Łódzkiego na lata 2021-2027 i na portalu Funduszy Europejskich w terminie 7 dni od anulowania.

§ 12

Ocena formalna projektu

- 1) Ocena formalna projektu obejmuje ocenę spełniania przez projekt kryteriów o charakterze formalnym wskazanych w Załączniku nr 3 do niniejszego Regulaminu.
- 2) Ocena formalna składa się z:
 - I etapu oceny formalnej polegającego na ocenie kryteriów dostępu (niepodlegających poprawie);
 - II etapu oceny formalnej polegającego na ocenie kryteriów dostępu (podlegających poprawie/uzupełnieniu lub wyjaśnieniu);
- 3) W ramach I etapu oceny formalnej ocenie podlegają następujące **kryteria dostępu (niepodlegające poprawie)**:
 - *Typ beneficjenta*
 - *Miejsce realizacji projektu*
 - *Działania dyskryminujące*
 - *Uzasadniona opinia Komisji Europejskiej*
- 4) W ramach II etapu oceny formalnej ocenie podlegają następujące **kryteria dostępu (podlegające poprawie/ uzupełnieniu lub wyjaśnieniu)**:
 - *Zgodność z instrukcją wypełniania wniosku*
 - *Zgodność z regulaminem wyboru projektów*
 - *Partnerstwo*
 - *Projekt hybrydowy*
 - *Zasady równościowe*
 - *KPP*
 - *KPON*
 - *Zrównoważony rozwój*
 - *Przeniesienie produkcji*
 - *Właściwa metoda rozliczania wydatków*
 - *Zgodność z typem projektu*
 - *Zgodność projektu z obowiązującymi przepisami*
 - *Budżet projektu*

- *Kwalifikowalność kosztów w projekcie*
- *Odporność infrastruktury na zmiany klimatu*

§ 13

Ocena merytoryczna projektu

- 1) Ocena merytoryczna projektu obejmuje ocenę spełniania przez projekt kryteriów o charakterze merytorycznym wskazanych w Załączniku nr 3 do niniejszego Regulaminu.
- 2) Ocena merytoryczna składa się z:
 - I etapu oceny merytorycznej polegającego na ocenie kryteriów dostępu (podlegających poprawie/uzupełnieniu lub wyjaśnieniu).
- 3) Ocena merytoryczna projektu polega na weryfikacji kryteriów o charakterze merytorycznym **dostępu (podlegających poprawie/ uzupełnieniu lub wyjaśnieniu):**
 - *Wykonalność techniczna, technologiczna projektu*
 - *Wykonalność finansowa i trwałość projektu*
 - *Wykonalność instytucjonalna projektu*
 - *Realność wskaźników*
 - *Inwestycje produkcyjne w przedsiębiorstwach innych niż MŚP*
 - *Projekt ujęty w GPR*
 - *Nośność drogi 11,5 tony na oś*
 - *Zasady jakości ICOMOS*
 - *Budowa nowej infrastruktury*
 - *Ochrona drzew i krzewów*
 - *Zielona infrastruktura*
 - *Ograniczanie negatywnych zjawisk*

§ 14

Postanowienia końcowe

- 1) Niniejszy Regulamin wyboru projektów wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały Zarządu Województwa Łódzkiego w sprawie przyjęcia Szczegółowego Regulaminu wyboru projektów dla naboru FELD.05.02-IZ.00-001/26.
- 2) W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają odpowiednie zasady wynikające z Regulaminu Ramowego, Szczegółowego Opisu Priorytetów Programu Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, a także odpowiednich przepisów prawa wspólnotowego i krajowego.
- 3) W przypadku kolizji pomiędzy przepisami prawa, a niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy prawa. W przypadku ewentualnej kolizji prawa unijnego z prawem krajowym, przepisy prawa unijnego stosuje się wprost.
- 4) Stosownie do art. 59 ustawy wdrożeniowej do postępowania w zakresie wyboru projektów do dofinansowania na podstawie ustawy nie stosuje się przepisów KPA, z wyjątkiem art. 24 i art. 57 § 1-4, chyba, że ustawa stanowi inaczej.

§ 15

Spis załączników

- 1) Załącznik nr 1 Wzór formularza wniosku o dofinansowanie wraz z załącznikami;
- 2) Załącznik nr 2 Instrukcja wypełnienia wniosku o dofinansowanie projektu;
- 3) Załącznik nr 3 Wyciąg z kryteriów wyboru projektów dla programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027 (EFRR).